


**De vergadering van
het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Maasdriel op 11 februari 2025**

Aanwezig:	Burgemeester Walraven Wethouder De Raaf Wethouder Sørensen Wethouder Nettenbreijers Wethouder Claassen Gemeentesecretaris Baars
Afwezig:	

Zaaknummer Portefeuillehouder Afdeling	Onderwerp, advies en samenvatting	Besluit
		
Zaak: 1220720 Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven Afdeling: Stafburo MSD Openbaarheid: Openbaar	<p>Onderwerp: Stand van zaken toezeggingen, moties en technische vragen</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van de stand van zaken afwikkeling toezeggingen, moties en technische vragen 2. De stand van zaken door te geleiden naar de agendacommissie voor het overleg op 18 februari 2025 <p>Samenvatting: Het college informeert de gemeenteraad over de stand van zaken van afwikkeling openstaande toezeggingen, moties en technische vragen.</p>	Het college besluit conform advies.
Zaak: 1220575 Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven Afdeling: Stafburo MSD Openbaarheid: Openbaar	<p>Onderwerp: Advies Algemeen Bestuur Regio Rivierenland 12 februari 2025</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het advies op de agenda van het Algemeen Bestuur Regio Rivierenland van 12 februari 2025 	Het college besluit conform advies.

	<p>Samenvatting: Op 12 februari 2025 vergadert het algemeen bestuur van Regio Rivierenland. In het overleg wordt onder andere stilgestaan bij de doorontwikkeling van de gemeenschappelijke regeling Regio Rivierenland en evaluatie van het Regionaal Subsidie Fonds.</p>	
<p>Zaak: 1216530 Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven Afdeling: Stafburo MSD Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: Vaststellen afwegingskader Regio Rivierenland</p> <p>Advies: De raad voor te stellen om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het afwegingskader voor de gemeenschappelijke regeling Regio Rivierenland (bijlage 2) en dit toe te passen bij de beoordeling van de huidige en toekomstige taken 2. Kennis te nemen van de besluiten van het Algemeen Bestuur Regio Rivierenland m.b.t. de governance, taken, verkenning water en berekeningssysteem op- en afschaling bedrijfsvoering <p>Samenvatting: Het Algemeen Bestuur van Regio Rivierenland heeft als opdrachtnemer op 11 december 2024 een afwegingskader vastgesteld aan de hand waarmee voor de huidige en toekomstige taken van de gemeenschappelijke regeling bepaald kan worden waar en hoe deze het beste uitgevoerd kunnen worden. De gemeenteraden van de gemeenten in regio Rivierenland moeten het afwegingskader vervolgens als opdrachtgever vaststellen. Het college stelt de gemeenteraad voor om in te stemmen met het afwegingskader. Verder informeert het college de gemeenteraad over genomen besluiten van het Algemeen Bestuur m.b.t. de governance, taken, verkenning water en berekeningssysteem op- en afschaling bedrijfsvoering.</p>	<p>Het college besluit conform advies.</p>
<p>Zaak: 1211063 Portefeuillehouder: Wethouder Nettenbreijers Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: AB Avri 15 februari 2025</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het ambtelijk advies voor het Algemeen Bestuur 15 februari 2025 2. Het standpunt van het college in te laten brengen door wethouder Nettenbreijers als bestuurlijk vertegenwoordiger. 	<p>Het college besluit conform advies.</p>

	<p>Samenvatting: Het college heeft ingestemd met het ambtelijk advies voor de vergadering van het Algemeen Bestuur van Avri dat plaatsvindt op 15 februari 2025. Wethouder Nettenbreijers brengt hier het collegestandpunt in. Op de agenda staat onder andere de besluitvorming over de zienswijzen Kadernota 2026.</p>	
<p>Zaak: 1206234 Portefeuillehouder: Burgemeester Walraven Afdeling: Realisatie en Beheer MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: Suppletieverzoek Gemeentefonds voor kosten opsporen en ruimen explosieven 2024</p> <p>Advies: Conform bijgevoegd raadsvoorstel de raad voor te stellen om: 1. Een suppletieverzoek uit het Gemeentefonds in te dienen voor de kosten van het opsporen en ruimen van conventionele explosieven uit de Tweede Wereldoorlog over 2024 tot een bedrag van € 89.158,47.</p> <p>Samenvatting: Het gemeentefonds kent een bommenregeling die het mogelijk maakt 68% van de kosten voor het opsporen en ruimen van explosieven uit de Tweede Wereldoorlog vergoed te krijgen. Het college stelt de raad voor hiervoor een verzoek in te dienen bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.</p>	<p>Het college besluit conform advies.</p>
<p>Zaak: 1202834 Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: Afwijken afspraak verevening AO Provincialeweg naast 76 Velddriel</p> <p>Advies: 1. Voor het initiatief 'Provincialeweg naast 76 Velddriel' de hardheidsclausule (artikel 16) uit de Verordening verevening sociale woningbouw Maasdriel toe te passen; 2. En een vereveningsbijdrage te heffen van € 18.000,- conform de Verordening verevening sociale woningbouw Maasdriel 2022.</p> <p>Samenvatting: Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om voor het initiatief 'Provincialeweg naast 76 Velddriel' de hardheidsclausule (artikel 16) uit de Verordening verevening sociale woningbouw Maasdriel toe te passen en een vereveningsbijdrage te heffen van € 18.000,- conform de Verordening verevening sociale woningbouw Maasdriel 2022. De afspraken in de anterieure overeenkomst zijn zo geformuleerd dat het tot onduidelijkheid leidt.</p>	<p>Het college besluit conform advies.</p>

	Daarom maakt de gemeente een aangepaste afspraak met de initiatiefnemer over de vereveningsbijdrage.	
<p>Zaak: 1198210 Portefeuillehouder: Wethouder De Raaf Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: Anterieure overeenkomst H.C. de Jonghweg 16-16a Rossum</p> <p>Advies: 1. In te stemmen met de ondertekening van bijgaande anterieure overeenkomst ten behoeve van de functiewijziging van 'Agrarisch' naar 'Wonen' aan de H.C. de Jonghweg 16 (bijlage 1).</p> <p>Samenvatting: Het college van B&W heeft een anterieure overeenkomst gesloten met de initiatiefnemer van H.C. de Jonghweg 16 ten behoeve van de functiewijziging van 'Agrarisch' naar 'Wonen' na de sloop van alle bedrijfsbebouwing. In de overeenkomst zijn afspraken vastgelegd over het verhalen van de kosten die gemoeid zijn met het doorlopen van de benodigde planologische procedure voor het wijzigen van het Omgevingsplan.</p>	Het college besluit conform advies.
<p>Zaak: 1189238 Portefeuillehouder: Wethouder Nettenbreijers Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling MSD</p> <p>Openbaarheid: Openbaar</p>	<p>Onderwerp: Verkoop reststrook nabij Tweede Geerden 4</p> <p>Advies: 1. In te stemmen met de verkoop van een reststrook gelegen nabij Tweede Geerden 4 te Velddriel aan de huidige gebruiker Gebroeders Hooijmans Beheer B.V., kadastraal bekend als gemeente Maasdriel, sectie M, nummer 2084 (ged.) groot 628 m² en de strook kadastraal bekend als gemeente Maasdriel, sectie M, nummer 1774 (ged.) groot 639 m² tegen 50% van de recentelijk getaxeerde marktwaarde; 2. In te stemmen met de verklaring voor verjaring op basis van verkrijgende verjaring ten aanzien van een gedeelte van het perceel, kadastraal bekend als gemeente Maasdriel, sectie M, nummer 1774, groot 556 m².</p> <p>Samenvatting: Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Maasdriel heeft besloten twee percelen gelegen nabij Tweede Geerden 4, kadastraal bekend als gemeente Maasdriel, sectie M, nummers 2084 en 1774 gedeeltelijk in eigendom over te dragen aan de huidige gebruiker, Gebroeders Hooijmans</p>	Het college besluit conform advies.

	B.V., onder voorbehoud van eventuele reacties op de openbare publicatie van deze voorgenomen verkoop.	
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------	--